

平成21年1月30日

各 位

上場会社名 株式会社 アーネストワン  
 代表者 代表取締役社長 西河洋一  
 (コード番号 8895)  
 問合せ先責任者 社長室長 岡田慶太  
 (TEL 042-461-6377)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成20年10月27日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(単位:百万円)

平成21年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	165,500	△1,600	△2,300	△2,800	△42.69
今回発表予想(B)	150,500	△11,800	△12,500	△13,000	—
増減額(B-A)	△15,000	△10,200	△10,200	△10,200	—
増減率(%)	△9.1	—	—	—	—
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	154,997	6,568	6,094	3,814	58.31

### 修正の理由

戸建分譲事業におきましては、第3四半期以降も販売棟数、販売単価が前回公表予想の計画値を下回っており、今後もこの状況が続くものと予想されます。また、マンション分譲事業におきましても、販売単価の低下、完成在庫の圧縮及び評価損の計上等により、大幅な赤字を見込んでおります。

この結果、通期業績につきましては、売上高、損益ともに前回公表予想を下回る見通しとなりました。しかしながら、次事業年度の黒字化に向け、在庫の入替え、有利子負債の削減等、財務体質の改善を進めております。なお、通期の引渡数は、戸建分譲事業4,600棟、マンション分譲事業1,550戸を計画しております。

※上記業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、様々な不確定要素が内在しておりますので、実際の業績はこれらの予想数値と異なる場合があります。

以 上